

## SCHEDA IMMOBILE

Vendita

**Val di Non • Ruffré-Mendola • Ruffré**

**Appartamento • Ce22**

**€98.000**

Riferimento: Ce22 • Camere: 1 • Bagni: 1 • m<sup>2</sup> 106

In vendita appartamento al primo piano, composto da un'ampia zona giorno, una spaziosa stanza matrimoniale e bagno finestrato recentemente ristrutturato con finiture moderne.

A completare la proprietà troviamo una grande soffitta con pratico ripostiglio e due comode cantine al piano seminterrato, perfette come spazi aggiuntivi.

L'appartamento dispone di riscaldamento con caminetto a legna e boiler elettrico, ed è venduto completo di arredamento, pronto per essere abitato fin da subito.

Negli ultimi anni sono stati effettuati importanti lavori di ristrutturazione, tra cui il rifacimento del bagno, del tetto con guaina e tavolato e dell'impianto elettrico dell'appartamento.

DISPONIBILE DA DICEMBRE 2027

