

SCHEDA IMMOBILE

Vendita

Val di Non • Romeno

Appartamento • Ve31

€170.000

Riferimento: Ve31 • Camere: 2 • Bagni: 2 • m² 206

Proponiamo in vendita ampio appartamento nel centro storico del paese di Romeno composto da luminosa zona giorno di 36 mq con uscita diretta su balcone esposto verso sud che garantisce luce naturale durante tutto il giorno.

Sono presenti due stanze da letto progettate con sapienza per poter sfruttare al meglio gli spazi, doppi servizi e ampi locali ripostiglio con scala di accesso per raggiungere la soffitta di 131 mq.

Riscaldamento autonomo con caldaia a gasolio e possibilità di posizionare nel ripostiglio stufa a pellet in quanto già predisposto il collegamento con i termosifoni. In soggiorno è presente una meravigliosa stufa ad olle che rende l'ambiente caldo ed accogliente nelle rigide giornate invernali.

L'appartamento è inoltre dotato di pannelli solari e pannelli fotovoltaici posizionati sul tetto di proprietà i quali offrono ottimi vantaggi energetici ed ambientali.

L'appartamento, grazie alla sua strategica posizione, vanta di numerosi parcheggi pubblici raggiungibili comodamente a piedi, oltre che la vicinanza ai principali servizi quali negozio di alimentari, erboristeria, bar, banca e molto altro. APE E.



