

## SCHEDA IMMOBILE

Vendita

**Val di Non • Borgo d'Anaunia • Malosco**

**Porzione di casa • Az16**

**€140.000**

Riferimento: Az16 • Camere: 2 • Bagni: 1 • m² 126

Proponiamo caratteristico appartamento ristrutturato in una porzione di casa rustica nella piccola frazione di Malosco.

L'immobile, disposto su tre livelli, è composto al primo piano da ingresso e bagno finestrato, al piano inferiore cucina e ampio soggiorno con avvolti di una volta.

Al secondo piano sono presenti una stanza matrimoniale ed una stanza singola.

Completano la proprietà soffitta e giardino privato di 108 mq.

Riscaldamento con stufa a pellet collegata a tutti i locali dell'abitazione e splendido camino a legna in soggiorno che scalda anche il bagno. Per l'acqua calda sono presenti due boiler elettrici.

Venduto arredato. APE ND.

