

## SCHEDA IMMOBILE

Vendita

**Val di Non • Romeno • Salter**

**Appartamento • Ve50A**

**€210.000**

Riferimento: Ve50A • Camere: 5 • Bagni: 1 • m<sup>2</sup> 189

L'APPARTAMENTO proposto occupa l'intero primo piano di una caratteristica casa rurale risalente a prima del 1900, libero su tutti i lati e con con ingresso indipendente. L'appartamento dispone cinque stanze, cucina, corridoio con stufa a legna che alimenta i radiatori, atrio, ampio bagno finestrato e balconcino. L'appartamento, subito abitabile, ha subito l'ultima ristrutturazione negli anni '80, ma eventuali interventi di ristrutturazione migliorativi potrebbero notevolmente aumentarne il confort e il valore. Al piano terra di proprietà è presente un orto di 100 mq, utilizzabile anche come giardino e un posto auto coperto nel portico. La posizione dell'abitazione è estremamente panoramica, luminosa e soleggiata, con vista sulla valle e sul massiccio del Brenta e, seppur vicina al centro del paese, è in posizione tranquilla, limitrofa alla ciclabile della Val di Non e alle passeggiate e lontana dalle arterie di traffico principali. APEND.

