via Cesare Battisti, 4/B
38011 - Sarnonico (TN)
+039 0463 831513 Ufficio
+039 333 4137871 Marisa Bott
+039 349 7763591 Elena Zambonin
agenzia@immobiliare-living.it

SCHEDA IMMOBILE

Vendita

Val di Non • Romeno • Salter

Porzione di casa • Ve50

€350.000

Riferimento: Ve50 • Camere: 5 • Bagni: 1 • m² 883

PORZIONE DI CARATTERISTICA CASA RURALE risalente a prima del 1900, libera su tutti i lati e con con ingresso indipendente, composta da un appartamento al primo piano subito abitabile con cinque stanze, cucina, corridoio con stufa a legna che alimenta i radiatori, atrio, ampio bagno finestrato, balconcino. L'appartamento ha subito l'ultima ristrutturazione negli anni '80, ma eventuali interventi di ristrutturazione migliorativi potrebbero notevolmente aumentarne il confort e il valore. In corrispondenza dell'appartamento al secondo piano, si trova una soffitta-fienile di circa 190 mq. Completano la proprietà al piano rialzato un ampio locale rustico e al piano terra numerosi locali accessori quali stalle, portico, ripostigli, oltre ad un terreno di proprietà adiacente l'abitazione, attualmente adibito parzialmente ad orto,
di circa 610 mq.complessivi. La posizione della casa è estremamente panoramica, luminosa e soleggiata, con vista sulla valle e sul massiccio del Brenta e, seppur vicina al centro del paese, è in posizione tranquilla, limitrofa alla ciclabile della Val di Non e alle passeggiate e lontana dalle arterie di traffico principali. APEND.